



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 257

privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași, a terenului în suprafață de 7506 m.p., cu denumirea Drum vicinal De 615, situat în intravilan extins conform PUG satele Brătuleni și Uricani și extravilan comuna Miroslava, amplasat în tarlăua 14, parcela De 615

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.296 alin.(7), precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Încheierea Finală (Dezinvestire) Civilă nr.1822 din data de 13.10.2020, pronunțată de către Judecătoria Iași-Secția Civilă în Dosar nr.25448/245/2020, având ca obiect "Validare mandat consilieri locali", prin care se validează mandatele consilierilor locali, declarați aleși, în Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași,

Luând în considerare Ordinul nr.350 din data de 28.10.2020, emis de către Prefectul Județului Iași, prin care se constată că sunt îndeplinite condițiile legale de constituire a Consiliului Local Miroslava,

Ținând seama de:

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.3 lit.a) și art.8 alin.(1) lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu codificările și completările ulterioare;

-prevederile din H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

-prevederile art.2¹ și art.2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice ;

Luând act de:

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.41939/24.11.2020;

-raportul întocmit de către compartimentul patrimoniu, înregistrat sub nr.39442/05.11.2020, precum și referatul întocmit de către compartimentul cadastru&fond funciar înregistrat sub nr.39146/04.11.2020, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;

-raportul întocmit de către comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, numită prin dispoziția primarului comunei Miroslava, județul Iași nr.412/17.11.2020 și înregistrat sub nr.39432/05.11.2020;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași a imobilului cu denumirea Drum vicinal De 615, situat în intravilan extins conform PUG satele Brătuleni și Uricani și extravilan comuna Miroslava, amplasat în tarlaua 14, parcela De 615, care trece și prin parcelele A 614, Hca 609, A 606, Hca 605, A 604, cu suprafața de 7506 m.p., lungimea de 678 m și lățimea de 11 m, cu următoarele vecinătăți : la Nord Parcul Industrial Brătuleni, la Sud râul Bahlui, la Est Șoseaua de centură a municipiului Iași, la Vest Strada Principală sat Brătuleni, cu valoarea de inventar de 58.453 lei.

Art.2. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava va avea în vedere completarea în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Miroslava cu bunul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Miroslava, prin intermediul aparatului de specialitate, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. (1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției: Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată Statutului unității administrativ-teritoriale-subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative.

Miroslava, astăzi, 24 noiembrie 2020

INIȚIATOR
PRIMAR
Dan NIȚĂ



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Nr.41939/24.11.2020

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași, a terenului în suprafață de 7506 m.p., cu denumirea Drum vicinal De 615, situat în intravilan extins conform PUG satele Brătuleni și Uricani și extravilan comuna Miroslava, amplasat în tarlăua 14, parcela De 615

Conform art.129 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "(...) consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale".

Conform alin.(2) lit.c) din actul normativ mai sus invocat, "consiliul local are atribuții și în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al comunei (...). În zona aferentă Parcului Industrial Miroslava, este imperios necesar a se asigura facilitarea accesului la drumul public. În acest sens, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava intenționează implementarea unui proiect în cadrul CNI pentru asfaltare drumuri, ce va avea ca obiect terenul cu denumirea Drum vicinal De 615, situat în intravilan extins conform PUG satele Brătuleni și Uricani și extravilan comuna Miroslava, amplasat în tarlăua 14, parcela De 615, care trece și prin parcelele A 614, Hca 609, A 606, Hca 605, A 604, cu suprafața de 7506 m.p., lungimea de 678 m și lățimea de 11 m, cu următoarele vecinătăți : la Nord Parcul Industrial Brătuleni, la Sud râul Bahlui, la Est Șoseaua de centură a municipiului Iași, la Vest Strada Principală sat Brătuleni.

Pentru îndeplinirea condițiilor de eligibilitate, este imperios necesar ca terenul mai sus menționat să aparțină domeniului public al comunei Miroslava.

În conformitate cu:

-prevederile art.3 lit.a) și art.8 alin.(1) lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu codificările și completările ulterioare;

-prevederile din H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

-prevederile art.2¹ și art.2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice ;

-prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.296 alin.(7), precum și Anexa nr.4, pct.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun spre dezbate Consiliului Local Miroslava Proiectul de hotărâre privind trecerea în domeniul public al comunei Miroslava, județul Iași, a terenului în suprafață de 7506 m.p., cu denumirea Drum vicinal De 615, situat în intravilan extins conform PUG satele Brătuleni și Uricani și extravilan comuna Miroslava, amplasat în tarlăua 14, parcela De 615.



*Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*

Primaria Comunei Miroslava, Județul Iasi

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Județul. Iași,

CP: 707305; Cod fiscal:4540461,

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro.

www.primariamiroslava.ro



COMUNA MIROSLAVA

COMPARTIMENT PATRIMONIU



Nr . 394426/05.11.2020

Se aprobă supunerea spre
dezbaterea plenului

Primar
Dan Niță

Referat de specialitate

Privind inițierea unui proiect și adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local, pentru introducerea în domeniul public al comunei Miroslava, a imobilului cu denumirea Drum vicinal De 615

Subsemnata Piuco Liliana consilier Patrimoniu în cadrul primăriei comunei Miroslava ,având în vedere :

- prevederile art. 136 , art.286 alin(4) , din OG 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- prevederile Normelor tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor și municipiilor , aprobate prin HG 392/2020,
- prevederile art. 3 lit.a) și art.8 alin. (1) lit. b) din Ordonanța Guvernului 43/1997 privind regimul drumurilor,
- referatul numărul 39146/04.11.2020, al Direcției Tehnice, Compartimentul Cadastru și Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Miroslava,
- raportul numărul 39423/05.11.2020, al comisiei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Miroslava,
- prevederile art.2¹ și art.2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea 493/2003,

propun Consiliului Local Miroslava, inițierea unui proiect și adoptarea unei Hotărâri , pentru introducerea în domeniului public al comunei Miroslava, a imobilului cu denumirea **Drum vicinal De 615**, situat în intravilan extins conform PUG satele Brătuleni și Uricani și extravilan Comuna Miroslava, amplasat în tarlăua 14, parcela De 615, care trece și prin parcelele A 614, Hca 609, A 606, Hca 605, A 604, cu suprafața de 7506 mp, lungimea de 678 m și lățimea de 11 m, cu următoarele vecinătăți : la Nord Parcul Industrial Brătuleni, la Sud râul Bahlui, la Est Șoseaua de centură a municipiului Iași, la Vest Strada Principală sat Brătuleni .

Acest drum va asigura accesul la drumul public al imobilelor din zonă și al concesionarilor din Parcul Industrial 1 și a fost identificat în urma deplasării în teren și a măsurărilor efectuate de către personalul din cadrul Birou tehnic, Compartiment Cadastru și Fond Funciar al primăriei Miroslava , liber sarcini.

Valoarea de inventar va fi 58.453 lei și este stabilită la 1,6 Euro/mp (cursul de schimb la data de 04.11.2020 fiind 1 EURO=4,8672lei), prin asimilare cu altă suprafață de teren situată în vecinate, inventariată în domeniul privat cu numărul de inventar 2229 și reevaluată în anul 2019 (conform art.2¹ și art.2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice), aprobată prin Legea 493/2003, când a fost înscușit Raportul de reevaluare a bunurilor din domeniul privat al comunei Miroslava prin HCL 155/25.07.2019.

Consilier Patrimoniu

Liliana Piuco



COMUNA MIROSLAVA

COMPARTIMENT PATRIMONIU



Nr . 39432/05.11.2020

Vizat primar,
Dan Niță



Raport

Privind introducerea în domeniul public al comunei
Miroslava, a imobilului cu denumirea Drum vicinal De 615

Noi, membrii comisiei speciale de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Miroslava , numiți prin dispoziția nr. 159/05.06.2020 în următoarea componență,

Președinte Dan Niță –primar al comunei Miroslava
Membri Ancuța Lenuța Ursanu –secretar general al comunei Miroslava
Ilie Rusu – referent compartiment financiar-contabil
Țapu Sardariu Adrian -consilier în cadrul comp.urbanism
Liliana Piuco - consilier birou patrimoniu
Lorela Dumitrescu-consilier juridic, comp. contencios juridic
Elena Bulgărescu -consilier în compartimentul registru agricol,

având în vedere, referatul numărul 39146/04.11.2020 al Direcției Tehnice, Compartimentul Cadastru și Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Miroslava, propunem , introducerea în domeniului public al comunei Miroslava, a imobilului cu denumirea **Drum vicinal De 615**, situat în intravilan extins conform PUG satele Brătuleni și Uricani și extravilan Comuna Miroslava, amplasat în tarlăua 14, parcela De 615, care trece și prin parcelele A 614, Hca 609, A 606, Hca 605, A 604, cu suprafața de 7506 mp, lungimea de 678 m și lățimea de 11 m, cu următoarele vecinătăți : la Nord Parcul Industrial Brătuleni, la Sud râul Bahlui, la Est Șoseaua de centură a municipiului Iași, la Vest Strada Principală sat Brătuleni .

Acest drum va asigura accesul la drumul public a imobilelor din zonă și a concesionarilor din Parcul Industrial 1.

Comisia specială de inventariere, numită prin dispoziția nr. 159/05.06.2020

Președinte : Dan Niță

Membri : Ancuța Lenuța Ursanu
Ilie Rusu
Țapu Sardariu Adrian
Liliana Piuco
Lorela Dumitrescu
Elena Bulgărescu





COMUNA
MIROSLAVA

DIRECTIA TEHNICA

Birou Tehnic

Compartiment Cadastru și Fond Funciar



Nr. 39146/04.11.2020

Referat de aprobare privind
Însușirea/actualizarea domeniului public al comunei Miroslava
conform art.136, alin.8, lit. a) din OUG 57/2019

Subsemnații: Eduard Stoica - Director Executiv

Țapu Sardariu Adrian - Șef Serviciu Tehnic

Cusutură Corneliu - inginer cadastru,

din cadrul Direcției Tehnice, Birou Tehnic și Compartimentul Cadastru și Fond Funciar al primăriei Comunei Miroslava, în urma constatărilor și a măsurărilor făcute ca urmare a deplasărilor în teren, **propunem** actualizarea **Domeniului Public** al comunei Miroslava astfel:

1. Se înscrie în **Domeniului Public**, cu destinația **drum public De 615**, cu **suprafața de 7506mp**, amplasată în tarla 14, Parcela **De 615**(trece și prin A614, Hca 609, A 606, Hca 605, A 604), Intravilan extins conform PUG, sat Bratuleni, sat Uricani și extravilan Com. Miroslava, jud.Iași. Terenul se afla între sos. De Centura, raul Bahlui, drumul Sapard, parc Industrial 1, are o lungime de 678m și lățime de 11m.

Această înscriere se efectuează în vederea facilitării accesului la drum public a imobilelor din zona respectiv a concesionarilor din parcul Industrial 1;

Suprafetele ce se înscriu în inventarul domeniului public sunt conform cu realitatea.

Director Executiv,
Eduard Stoica

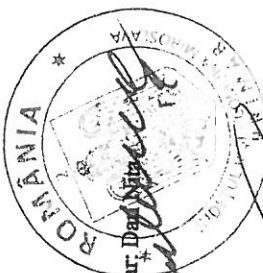
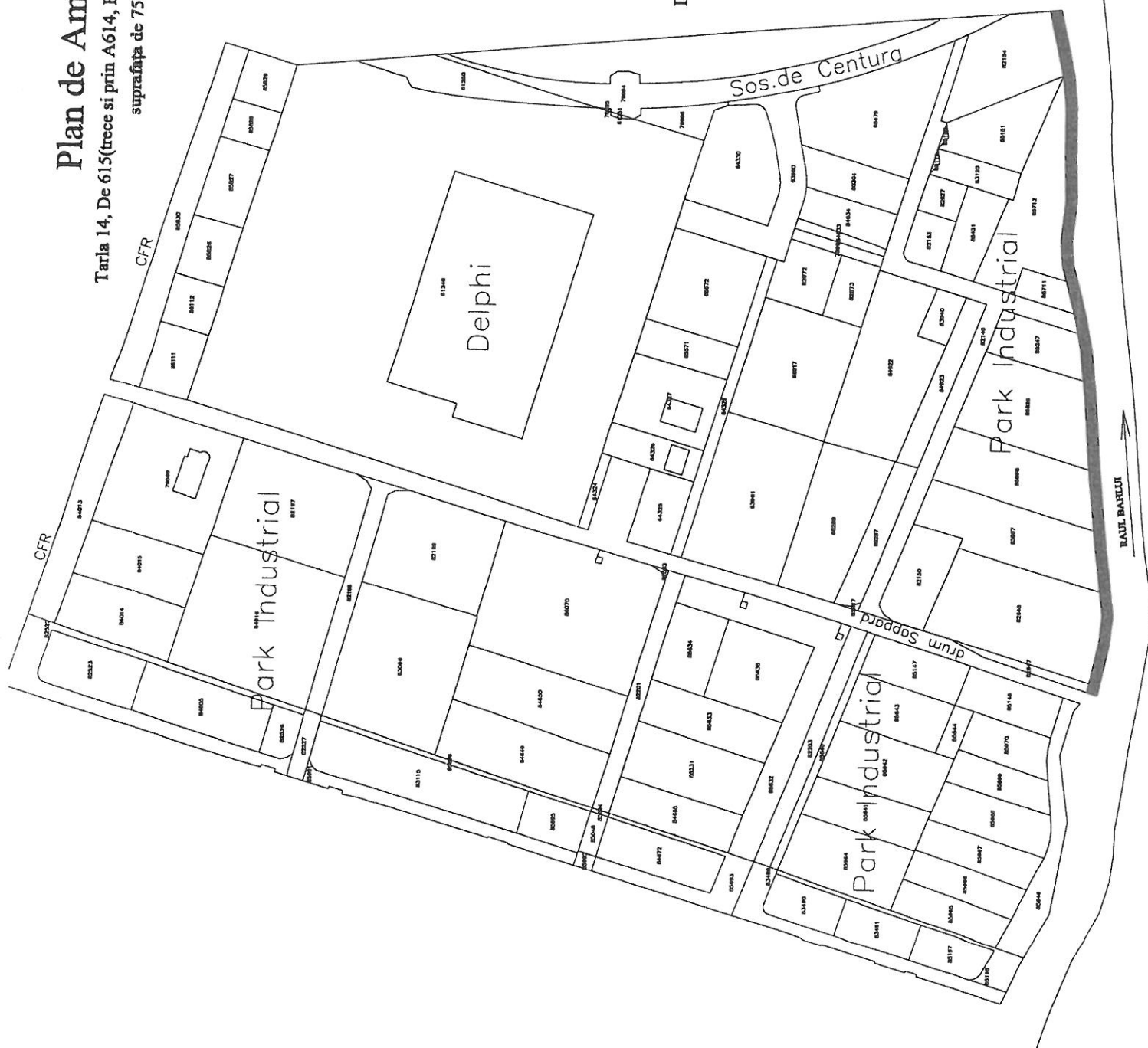
Ing. Țapu Sardariu Adrian

Compartiment Cadastru,
Ing.Cusutura Corneliu



Plan de Amplasament

Tarla 14, De 61.5 (trece si prin A614, Hca 609, A 606, Hca 605, A 604)
suprafata de 7506mp



Vizat Primar: Dan Nita

Ing. Corneliu Cusdura